



Macherei 40 München

Für das frei gewordene Templer-Areal in München wurden mittels eines Wettbewerbes Lösungsmöglichkeiten gesucht. Die HWKN Hollwich Kushner Architecture DPC aus New York ging als Sieger hervor. Das Ergebnis der Überarbeitung durch vier beteiligte Planungsbüros kann sich sehen lassen. Auf dem fast 27.000 qm großen Grundstück entstanden bis zum Frühjahr 2021 vier Baukörper. Abgestufte Rottöne der Fassade erinnern mit ihrer Optik an die Zeit als Ziegeleilandort. Die „Macherei“ wird nach ihrer Gesamtfertigstellung im Sommer 2021 Einzelhandels- und Gastronomieflächen, Büros und ein Fitnessstudio aufnehmen. Unser Auftraggeber war das Generalunternehmen Köster GmbH aus Leinfelden-Echterdingen. Der Bauherr ist die AI Eastside Areal GmbH & Co. KG aus München.



Das Objekt auf einen Blick:

Anschrift: Weihenstephaner Straße 28, 81673 München
Bauherr: AI Eastside Areal GmbH & Co. KG,
 c/o Art-Invest Real Estate Funds GmbH, 50667 Köln
www.accumulata.de
 Art-Invest Real Estate Management GmbH & Co. KG
 80539 München
www.art-invest.de
Auftraggeber: Köster GmbH, 70771 Leinfelden-Echterdingen
www.koester-bau.de
Architekten: OSA Ochs Schmidhuber Architekten GmbH, München
Fertigstellung: Sommer 2021 (Gesamt)
Ansprechpartner: Köster GmbH, 85630 Grasbrunn
 Dipl.-Ing. (FH) Michael Anderl, Tel. 089/ 954 106 - 121



Unsere Leistung:

- › Aluminium Fenster
- › Aluminium Pfosten-Riegel-Fassade
- › Innentüren
- › Blechverkleidung hochverspiegelt
- › Glasgeländer
- › Haupteingangsfassade in freistehender Stahl-Glaskonstruktion

Auftragssumme:
3.000.000 €

Objektverantwortlicher bei Wölz:
Gerhard Weng